

Märkätilojen rakenteet

Päivittyneet ohjekortit RT 103810 ja RT 103811

Tomi Hautakangas

- Bachelor in Architecture 2000
- Työura lähinnä korjausprojekteissa
- Maalle paluumuuttanut yksinyrittäjä

RTS-toimikuntatoimintaan mukaan JSY:n kautta, nykyisin mm. KorjausRYL valvovan toimikunnan PJ, osallistunut Delfoi-ilmiöverkoston paneeliin 2024-2025. Mukana päivittämässä näitä märkätilojen rakenteita ohjeistavia kortteja.

Vaikuttaminen alaan ja sitä kautta toimintaympäristöön ja jopa yhteiskuntaan on mielestäni tärkeää.



Arkkitehdin näkökulma ohjekorttien päivitykseen

- Suunnittelijaroolien ja tehtäväsisältöjen täydentäminen ja selventäminen
- Rakentaminen korjattavaksi ja pitkäaikaiskestävyyden nostaminen esille
- Riskiarvioiden hyödyntäminen ratkaisussa
- Kovat nurkkasaumat jatkossa jälleen mahdollisia mikäli rakenteet riittävän vakaita
- Seinä-WC ohjeistuksen laajentaminen
- Eri vedeneristejärjestelmien tuoteperheiden suhde pintarakenteisiin - tulkinta
- Linjasaneerausurakointiin liittyvien prosessien häivyttäminen korjauskortista
- Tilaratkaisumallien poistaminen korjauskortista

Arkkitehdin yleiset evästeet märkätilahankkeisiin ohjekorttien lisäksi

1. Muoti-ilmiöitä tulisi välttää

- Pitkän teknisen käyttöiän tavoittelemisen on suotavaa, mutta se ei aina riitä
- Usein märkätiloja uusitaan ennen aikojaan koska muoti on muuttunut
- Tulevaisuuden käyttötapojen ja korjaustarpeen ennustaminen

2. Märkätilan arvosta ja käyttökelpoisuudesta tulisi huolehtia

- Periaatteen ”Vain halvin mahdollinen on kyllin hyvää” hylkääminen
- Käyttäjän tarpeiden huomioiminen
- Huolellisella suunnittelulla ja toteutuksella lisäarvoa

Kiitos! =)

tomi.hautakangas@arksto.com, 0442800118

